



LEGENDE

- 48
≈670 m² Grundstücks-Nr. mit Grundstücksgröße in ca. m² Angabe *
- Grundstück reserviert
- Grundstück verkauft
- *Die Grundstücksgröße wird nach der Vermessung von einem öffentlich bestellten Vermessungsingenieur durchgeführt, der die Grenzpunkte untersucht, die neuen Grenzen bestimmt und die Ergebnisse im Liegenschaftskataster fortschreibt.*
- MU-Gebiet (Urbanes Gebiet)
- WA-Gebiet 1 (Allgemeines Wohngebiet)
- WA-Gebiet 2 (Allgemeines Wohngebiet)

LEGENDE aus BPlan

- Geltungsbereich
- Baugrenze
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Keine Befestigung zulässig

Auftraggeber:
Immowien GmbH
Frankensteinstraße 96
68642 Bürstadt

Freigegeben durch den Bauherrn:

Ort, Datum, Unterschrift

Projekt:
**Erschließung NBG "Allmendgarten",
Ortsgemeinde Hamm am Rhein**

Vorplanung
LAGEPLAN
Grundstücksverteilung / Vermarktung

Planverfasser:
Ingenieurbüro L.O.P.
Landschafts- & Objektplanung
Dipl. Ing. Uwe Hock
Huxelstraße 9c
67550 Worms
Tel. 06241/93991-0 Fax -18
Email: info@lop-ingenieure.de
Web: <http://www.lop-ingenieure.de>



LANDSCHAFTS- & OBJEKT-PLANUNG

	Name:	Datum:
Bearbeitet:	UH	24.04.2026
Gezeichnet:	SiS	24.04.2026
Geprüft:		
Projekt - Nr.:	23/UH/EW387	
Zeichnung:	387_Allmendgarten_Hamm_2026-04_Vermarktung.dwg	
Layout:	15-1_Grundstücke	
Maßstab:	ohne	
Blattgröße:	DIN A3	
Anlage - Nr.:	15	
Blatt - Nr.:	1	

Alle Rechte dieser Zeichnung unterliegen dem Urheberrecht gemäß DIN ISO 16016

Zuletzt gespeichert von: Simone Schön
 Speicherdatum: Freitag, 24. April 2026 12:12:19
 1:1 mit LOP-Standard-Farbsplot-500_1000.ctb
 Plotinstellung:
 Papierformat:
 Zeichnungsname: D:\Dropbox\Projekt387_EW_BPL_Hamm\Planung\ph2_Vorplanung\387_Allmendgarten_Hamm_2026-04_Vermarktung.dwg [15-1_Grundstücke]